

Max Mustermann  
Bachstrasse 3  
65629 Niederneisen

den, xx.xx.2015

An die

Verbandsgemeinde Hahnstätten  
Austr. 4  
65623 Hahnstätten

### **Einwendung Raumordnungsverfahren B54neu**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchte ich folgende Einwendungen im Zuge des Raumordnungsverfahrens Umgehung Flacht/Niederneisen B54neu einlegen:

- Durch den Bau der Umgehungsstraße wird das Landschaftsbild erheblich beeinträchtigt. Eine erhebliche Störung des Naherholungsgebietes ist zu erwarten.
- Viele bedrohte Tier und Pflanzenarten werden durch den Bau beeinträchtigt.
- Durch die Dammwirkung der geplanten Trassen, insbesondere der Brücken und Dammwerke über die Aar entsteht erhöhte Überschwemmungsgefahr.
- Die zu erwartende Lärmbelastung liegt trotz Einhaltung gesetzlicher Grenzwerte nach meinem subjektiven Empfinden weit über dem erträglichen.
- Der Wert meiner Immobilie wird sich durch den Bau der B54neu erheblich mindern.
- Die prognostizierten Entlastungswirkung der Umgehung auf den Verkehr ist insbesondere bei Variante IV durch die starken Steigungen unwahrscheinlich.
- Als Anlieger der Aarstraße werden auf mich demnächst erhebliche Straßenerhaltungskosten zukommen. Diese bin ich nicht bereit zu tragen.
- Entwicklungsmöglichkeiten für das örtliche Gewerbe werden beeinträchtigt. Dadurch wird sich meine Nahversorgungssituation deutlich verschlechtern.
- ....
- ....
- ....

Mit freundlichen Grüßen

Max Mustermann